



SEGMENT nr: **D1**

ilość pokoi: **3**

powierzchnia użytkowa: **81,58m²**

w tym: powierzchnia mieszkalna 56,60 m²
powierzchnia poddasza 24,98 m²

parter **27,37m²**

- 1** wiatrołap: 1,73 m²
- 2** salon+kuchnia+komunikacja: 24,26 m²
- 3** wc: 1,38 m²

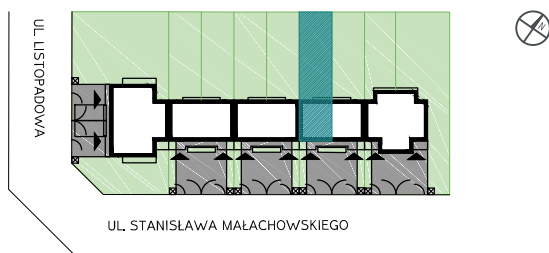
piętro **29,23m²**

- 4** hol: 7,59 m²
- 5** sypialnia: 8,42 m²
- 6** sypialnia: 8,56 m²
- 7** łazienka: 4,66 m²

poddasze **24,98m²**

- 8** poddasze: 24,98 m²

do lokalu przynależą:
-ogródek o powierzchni około 72,00m²
-miejsce parkingowe

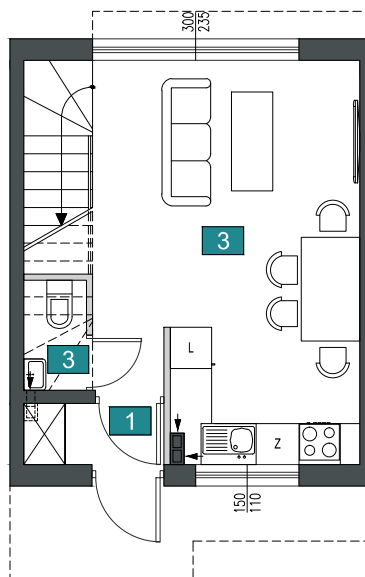


■ Ściany konstrukcyjne oraz obudowy szachtów instalacyjnych: nierozbieralne
□ Ściany działowe

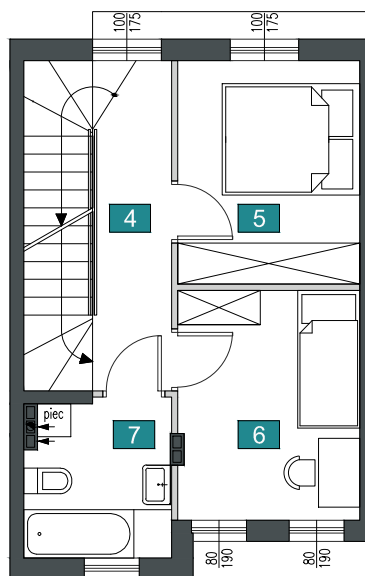
Uwagi:

1. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem łynków, według normy PN ISO 9836:1997, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu.
2. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie.
3. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.

RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



RZUT PODDASZA

