



SEGMENT nr: **E1**

ilość pokoi: **3**

powierzchnia użytkowa: **99,48m²**

w tym: powierzchnia mieszkalna 70,97 m²
powierzchnia poddasza 28,51 m²

parter 34,79m²

- 1 wiatrołap: 3,87 m²
- 2 kuchnia: 8,38 m²
- 3 wc: 1,36 m²
- 4 salon: 21,18 m²

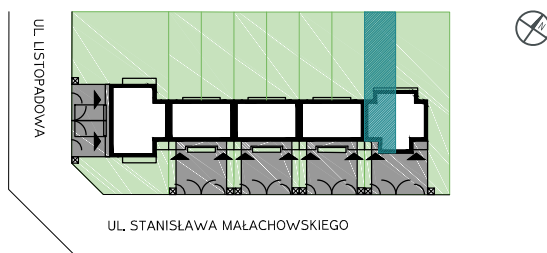
piętro 36,18m²

- 5 hol: 8,06 m²
- 6 sypialnia: 11,67 m²
- 7 sypialnia: 11,58 m²
- 8 łazienka: 4,87 m²

poddasze 28,51m²

- 9 poddasze: 28,51 m²

do lokalu przynależą:
-ogródek o powierzchni około 72,00m²
-miejsce parkingowe

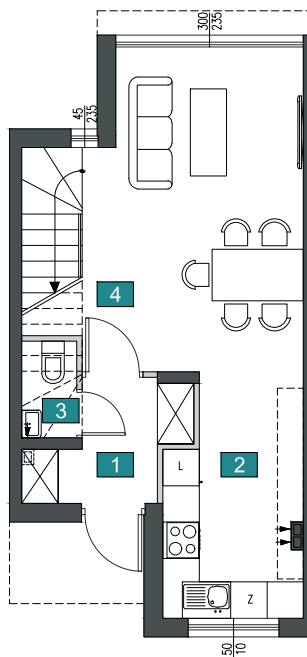


■ Ściany konstrukcyjne oraz obudowy szachtów instalacyjnych: nierozbieralne
□ Ściany działowe

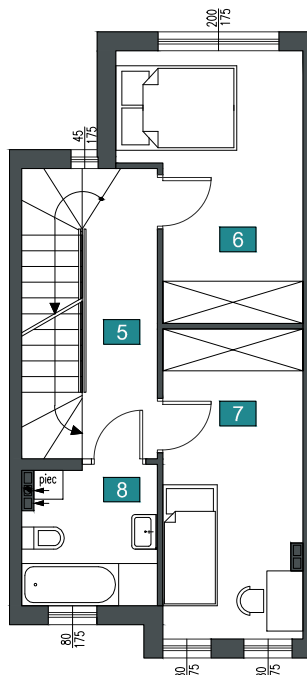
Uwagi:

1. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem łynków, według normy PN ISO 9836:1997, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu.
2. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie.
3. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.

RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



RZUT PODDASZA

